



Vinnubygningur

Bøgøta 34, 700 Klaksvík

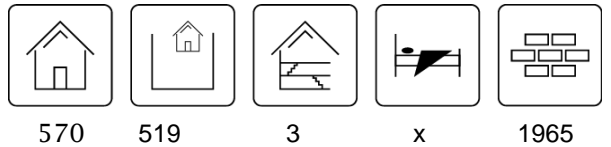
Talan er um vinnubygning við góðari staðseting sentralt í Klaksvík.

Bygningurin er í 3 hæddum.

Ognin liggur í A8 – økið , ið er lagt til blandað íbúðar- og vinnuendamá.

Bygningurin er brúktur til vinnuligt endamá. l hjá Klaksvíkar kommunu.

Stutt er til allar hugsandi hentleikar.



570

519

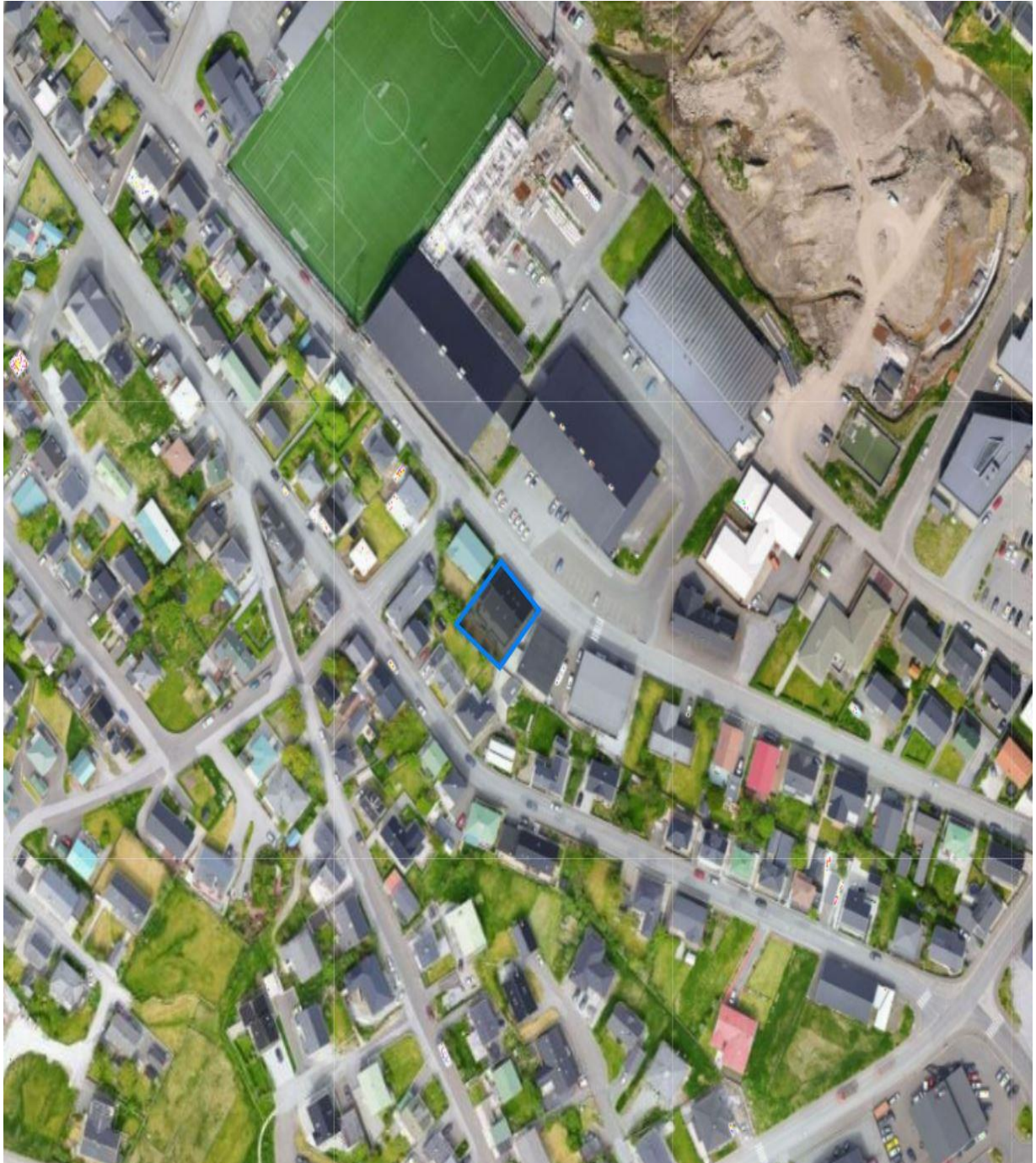
3

x

1965

Prísuppskot 6.500.000 kr

Kortalmynd



Lýsing av bygningi

Slag	Vinnubygningur
Matrikkul	696 Klaksvík
Grundøki stødd	519 m ² (sambært tingblaðnum)
Uttandura mát av ognini	Uml. 570 m ² (vegleiðandi uppmáting)
Byggiár	1965
Hæddir	3 hæddir
Eigari/ar síðani	12.10.2018

Bygningur/ar

Ovasta hædd	Uml. 170 m ²	Stova, 2 goymslurúm, køkur, wc, gongd og trappugongd
Miðhædd	Uml. 200 m ²	Stova, goymslurúm, 7 kømur, køkur og køkuralrúm, 2 wc og trappugongd
Niðasta hædd	Uml. 200 m ²	Baðirúm, fýr- og kjallarárum, durur, 4 kontór, stórt felagsrúm, goymslurúm og
Uttanumøkið	Uml. 72 m ²	Parkering, tún og altan
Elevator	Uml. 27 m ²	Millum 2 og 3 hædd

Staðseting

Umhvørvi	Góð staðseting sentralt í Klaksvík
Grannalag/staðseting	Góð staðseting til ymisk vinnulig endamál
Parkeringspláss	Ja, fleiri parkeringspláss

Rakstur

Rakstrarútreiðslur	Litrar/kwt	Kr./mðr.	Kr./ár
Oljunýtsla		Nærri kunning fæst frá Skyn	
EI		Nærri kunning fæst frá Skyn	
Trygging		Nærri kunning fæst frá Skyn	
Annað			
Tilsamans			

Er leigari í ognini?	Ja, Klasvíkar kommuna
Leiguinntøka	Nærri kunning fæst við at seta seg í samband við Skyn
Er leigusáttmáli?	Ja

Info um bygningin

Tak	Alu
Vindeygu	Timbur
Klædningur	Timbur / jarn
Bjálving	Ja, bjálva innani frá og millum hæddinar
Grund	Betong. Bygningurin er stoyptur heilt upp.
Trappa/ur	Uttan betong og innan timbur
Tekningar	Ja
Stoppikrani	Í niðastu hædd
El-mátari	Ja
Altan / terassa	Ja, omanfyri ognina á 2 hædd er stór terassa (Betong)

Tikið inn

Navn:	Jákup A. Olsen	Tlf.:	234404	Dagfesting:	24.03.2021
-------	----------------	-------	--------	-------------	------------

Kunning og serligar viðmerkingar um ognina og sölutilfar annars

Upplýsingar í bústaðarlýsingini eru givnar eftir eigarans bestu sannføring. Tað kann ikki væntast, at eigarin hevur nøktandi kunnleika til standin og støðuna, hetta eitt nú innlit í rør-, hvs-, el- og kloakkeringsviðurskifti v.m., og má fyrilit takast fyri hesum, og tískil verður altíð mælt til, at áhugaðir keyparar hava serkøn við sær at sýna og gjøgnumganga ognina, áðrenn tey bjóða upp á ognina. Annars skal viðmekrjast, at støddin á ognini er upplýst sambært okkara upplýsingum frá uppmáting í leigusáttmála, og er soleiðis vegleiðandi.

Um áhugaður keypari vil hava eina nærri og neyvari uppmáting, verður mælt til, at viðkomandi sjálvur fer inn og ger uppmáting av bygninginum.

Dagfest: 24.03.2021

Undirskrivað av seljara:
